

Наименование ОТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Помещение
(тип объекта учета)

нежилое помещение (магазин) № I
(наименование объекта)

Нежилое
(назначение объекта учёта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации об. Тверская
Административный округ (округ) _____
Город (пос.) г Ржев
Район города _____
Улица(пер.) ул. Вокзальная
Дом № 31 Строение (корпус) _____

Инвентарный № 1-6297
Кадастровый № _____

**Федеральное бюджетное учреждение
«Кадастровая палата» по Тверской области**
(субъект Российской Федерации)
Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный
реестр объектов капитального строительства
«13» 10 2011 г.
и ему присвоен инвентарный номер 3/24
кадастровый номер 69:46:0090131:30:3/24
Торшенин С.А.
(Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица)
Торшенин
подпись

Паспорт составлен по состоянию на 6 сентября 2011 г.

Директор



Виноградова Надежда Тимофеевна
(Фамилия И.О.)

Общие сведения

Назначение Нежилое

Использование По назначению

Количество мест (мощность) _____

а) _____

б) _____

в) _____

г) _____

I. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт, для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Техническое описание нежилого помещения(магазин) № I

Год постройки здания 1988 Этажность 5 Физический износ(%) 16

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Наружные стены (материал)	Кирпичные
2) Перегородки (материал)	Гипсолитовые
3) Перекрытия (материал)	Железобетонные
4) Полы	Дощатые окрашены, плиточные
5) Проемы	
оконные	Двойные переплеты
дверные	Заводского изготовления
6) Отделка стен	Оклейка обоями; Штукатурка
7) Наличие	
Отопление	От районной котельной
Водопровод	От городской сети
Канализация	В городскую сеть
Электроосвещение	Скрытая проводка
Горячее водоснабжение	Центральное
Телевидение	Антенна
Телефон	Открытая проводка

III. Балансовая стоимость

--

IV. Стоимость нежилого помещения № I

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 17993 руб.

Дата обследования

06-09-2011

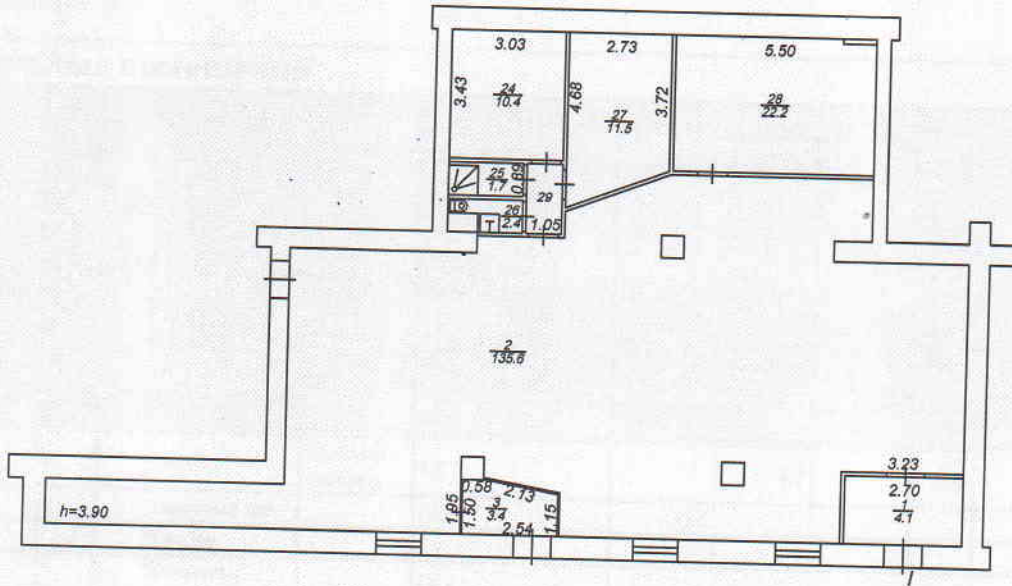
Исполнитель

ИЮ
/Голикова И.Ю./

Проверил

БИ
/Богатова Н.И./

1 этаж



Ржевский филиал ГУП "Тверское областное БТИ"		
Инвентарный план: <i>Нежилого</i>		Масштаб: 1: 200
<i>помещения (магазин) № I</i>		
<i>Тверская обл.г.Ржев</i>		
<i>ул.Вокзальная дом 31</i>		
Дата:	Исполнители:	Подпись:
<i>06.09.2011г.</i>	<i>Голикова И.Ю.</i>	<i>[Signature]</i>
Проверил:	<i>Богатова Н.И.</i>	<i>[Signature]</i>

Экспликация к поэтажному плану нежилого помещения (магазин) № I

Сведения на 06.09.2011г.
 Наименование Нежилое помещение (магазин) № I
 Назначение Нежилое
 Кадастровый номер
 Адрес (местоположение) об. Тверская, г Ржев, ул. Вокзальная, д. 31


Примечание

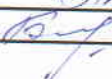
Нежилые помещения

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	№ на плане	Наименование помещения	Тип площади	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь		Лоджий, балконов и пр., с коэфф	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Итого по зданию	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
							Основная	Вспомогательная					
1	2	3	4	5	6	7	10	11	12	13	14	15	16
A	I	I	1	Тамбур	Торговая площадь	4,1		4,1		3,90	4,1		
			2	Торговый зал		135,6	135,6				135,6		
			3	Тамбур		3,4		3,4			3,4		
			24	Комната персонала		10,4	10,4				10,4		
			25	Душевая		1,7		1,7			1,7		
			26	Сан.узел		2,4		2,4			2,4		
			27	Кабинет		11,5	11,5				11,5		
			28	Кабинет		22,2	22,2				22,2		
			29	Коридор		2,6		2,6			2,6		
Итого по нежилому помещению(магазину) № I							179,7	14,2			193,9		

Изменение площади за счет уточнения данных при повторном обследовании.

Директор
Исполнил
Проверил





Виноградова Надежда Тимофеевна
 Голикова И.Ю.
 Богатова Н.И.