

ГУП "Тверское областное БТИ" ГУП "Тверское областное бюро технической  
инвентаризации"

Наименование ОТИ

E-mail: rzhev-bti@yandex.ru

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Помещение  
(тип объекта учета)

Нежилое помещение № I  
(наименование объекта)

Торговое  
(назначение объекта учёта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации об. Тверская  
Административный округ(округ) \_\_\_\_\_  
Город (пос.) г Ржев  
Район города \_\_\_\_\_  
Улица(пер.) ул. Марата  
Дом № 52 Строение (корпус) \_\_\_\_\_

Инвентарный № 1-6092  
Кадастровый № \_\_\_\_\_

Паспорт составлен по состоянию на 14 января 2014 г.

Директор



Ворона Елена Евгеньевна  
(Фамилия И.О.)



## II. Техническое описание помещения

Год постройки здания AI - 1983 Этажность AI - 1 Физический износ(%) AI - 19

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Наружные стены (материал)	Кирпичные с забивкой минватой
2) Перегородки (материал)	Гипсолитовые
3) Перекрытия (материал)	Сборные железобетонные блоки
4) Полы	Плиточные, линолеум
5) Проемы	
оконные	Двойные глухие
дверные	Заводского изготовления
6) Отделка стен	Окраска, кафель, панели
7) Наличие:	
Отопление	От производственной котельной
Водопровод	От городской сети
Канализация	В городскую сеть
Электроосвещение	Скрытая проводка

## III. Балансовая стоимость

--

## IV. Стоимость помещения

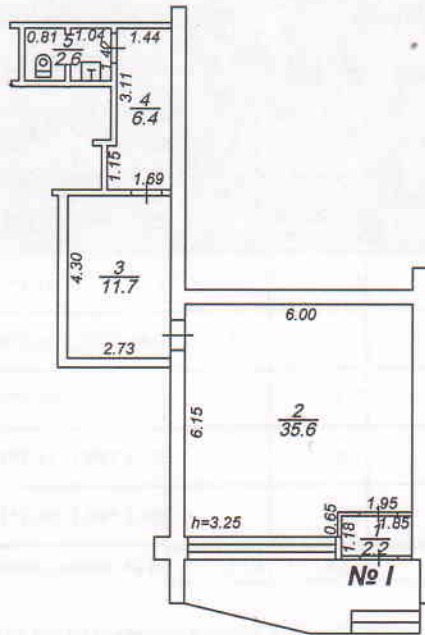
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 3192 руб.  
*Три тысячи сто девяносто два рубля*

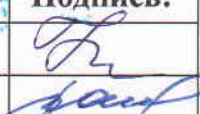
Дата обследования  
Исполнитель  
Проверил

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

14-01-2014  
/Комиссарова Н.Н./  
/Трохова Ю.В./

**1-ый этаж**



<b>Ржевский филиал ГУП "Тверское областное БТИ"</b>		
<b>Инвентарный план:</b>		<b>Масштаб:</b> 1: 200
<i>нежилого помещения № 1</i>		
<i>Тверская обл., г. Ржев</i>		
<i>ул. Марата, д.52</i>		<b>Подпись:</b> 
<b>Дата:</b>	<b>Исполнители:</b>	
<i>14.01.2014</i>	<i>Комиссарова Н.Н.</i>	
<b>Проверил:</b>	<i>Трохова Ю.В.</i>	

## Экспликация к поэтажному плану нежилого помещения № I

Сведения на **14.01.2014**  
 Наименование **Нежилое помещение № I**  
 Назначение **Нежилое**  
 Кадастровый номер  
 Адрес (местоположение) **об. Тверская, г Ржев, ул. Марата, д. 52**

Примечание

### Нежилые помещения

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	№ на плане	Наименование помещения	Тип площади	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь		Лоджий, балконов и пр., с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Итого по зданию	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
							Основная	Вспомогательная					
1	2	3	4	5	6	7	10	11	12	13	14	15	16
A1	1	I	1	Тамбур	Торговая площадь	1,85*1,18		2,2		3,25	2,2		
			2	Торговый зал		6,00*6,15-1,95*0,65	35,6				35,6		
			3	Подсобное помещение		2,73*4,30		11,7			11,7		
			4	Коридор		1,44*3,11+1,69* 1,15		6,4			6,4		
			5	Туалет		0,81*1,40+1,04* 1,40		2,6			2,6		
<b>Итого по нежилому помещению № I:</b>							<b>35,6</b>	<b>22,9</b>			<b>58,5</b>		

Изменение площади за счет уточнения данных при повторном обследовании.

Директор  
 Исполнил  
 Проверил


---


---

Ворона Елена Евгеньевна  
 Комиссарова Н.Н.  
 Трохова Ю.В.