

Область, республика, край
Тверская область
Район
Город (другое поселение)
г Ржев
Район города

Технический паспорт

на помещение

(тип объекта учета)

на нежилое помещение № 1

(наименование объекта учета)

в доме № 3 по пр. Осташковский

(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	1-5981
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	А В В Г Д Е

Управление Росреестра по Тверской области
Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр объектов капитального строительства
дата 07.09.2010
реестр объектов капитального строительства
дата 07.09.2010
№ 4/17
реестр объектов капитального строительства
№ 09-16-007/2010-6-7-4/17
Информация об объекте учета
№ 09-16-007/2010-6-7-4/17
Информация об объекте учета
№ 09-16-007/2010-6-7-4/17

Паспорт составлен по состоянию на 6 августа 2010 г.

(указывается дата освидетельствования объекта учета)

(Виноградова Надежда Тимофеевна)

(Фамилия И.О.)

Директор



Паспорт выдан
Исполнителем
Проверил

06-08-2010
/Николаева Н.Ю./
//Богатова Н.И.

IV. Стоимость помещения

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г. 1969 р. 5954 руб.

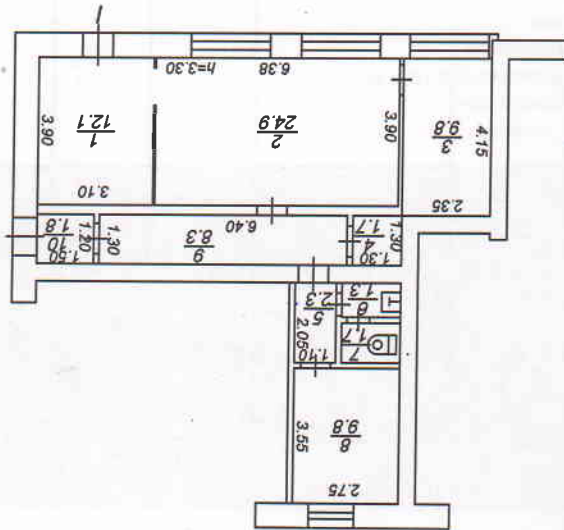
III. Балансовая стоимость

1) Наружные стены (материал)	Блочные
2) Перегородки (материал)	Гипсокартонные
3) Перекрытия (материал)	Железобетонные
4) Полы	Дощатые покрыты линолеумом
5) Проемы	
оконные	Два глухих переплета, окраска
дверные	Фигурчатые, окраска
6) Отделка стен	Окраска стен
7) Напольное:	
Отделение	От групповой котельной
Водопровод	От городской сети
Канализация	В городскую сеть
Горюче водоснабжение	Центральное
Электроосвещение	Скрытая проводка

II. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1977 Этажность 5 Физический износ(%) 31

Ржевский филиал ГУП "Верское областное БТИ"		Инвентарный план:	
Масштаб: 1 : 200		нежилого помещения №1	
		Тверская обл. г. Ржев	
		Остатковский пр. д №3	
		Исполнитель:	Дата:
Подпись:		06.08.2010г	Николаева Н.Ю.
4		Возможа Н.И.	Проведил:



1-этаж

Экспликация к поэтажному плану помещения

06.08.2010г.

Нежилое помещение №1

Нежилое

об. Тверская, 2 Рязань, пр. Осташковский, д. 3

Сведения на
Наименование
Назначение
Кадастровый номер
Адрес (местоположение)
Примечание

Нежилые помещения

1	2	3	4	5	6	7	10	11	12	13	14	15	16
Литера по плану	Этаж	Номер помещения	№ на плане	Наименование помещения	Тип площади	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Основная	Вспомогательная	Должник, байконор и пр., с коэфф	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Итого по этажу	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
A	1	1	1	Холл	площадь предприятия и бытового обслуживания	3,10*3,90		12,1		3,30	12,1		
			2	Клиентский зал		6,38*3,90		24,9			24,9		
			3	Комната персонала		2,35*4,15	9,8				9,8		
			4	Шкаф		1,30*1,30		1,7			1,7		
			5	Коридор		1,10*2,05		2,3			2,3		
			6	Умывальная		1,50*0,85		1,3			1,3		
			7	Туалет		1,50*1,10		1,7			1,7		
			8	Подсобное помещение		2,75*3,55		9,8			9,8		
			9	Коридор		6,40*1,30		8,3			8,3		
			10	Тамбур		1,50*1,20		1,8			1,8		
						Итого	34,7	39,0			73,7		

Итого: Итого покатегории нежилые помещения

площадь предприятия бытового обслуживания	34,7	39,0	Итого	73,7	73,7
---	------	------	-------	------	------

площадь предприятия бытового обслуживания	34,7	39,0	Итого	73,7	73,7
---	------	------	-------	------	------

Директор
Исполнитель
Проверил

Смирнов
Лоп

Виноградова Надежда Тимофеевна
Николаева Н.Ю.
Богатова Н.И.