

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА  
РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

«01» апреля 2022 года

№ 86

город Ржев

**Об условиях приватизации  
муниципального унитарного предприятия  
«Гостиница «Спорт» г. Ржева**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Положением «О порядке приватизации объектов муниципальной собственности города Ржева Тверской области», утвержденным Решением Ржевской городской Думы от 29.05.2008 № 207, Положением «О муниципальном унитарном предприятии города Ржева Тверской области», утвержденным решением Ржевской городской Думы от 29.02.2012 № 171, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Ржева на 2022 год, утвержденным Решением Ржевской городской Думы от 23.12.2021 №137, Решением Ржевской городской Думы от 29.07.2021 № 117 «О согласовании реорганизации муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Спорт» г. Ржева, на основании постановления администрации города Ржева Тверской области от 01.04.2022 №300 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Спорт» г. Ржева», Комитет по управлению имуществом города Ржева Тверской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Гостиница «Спорт» г. Ржева (далее – МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева) путем его преобразования в акционерное общество «Гостиница «Спорт» (далее - АО «Гостиница «Спорт»).
2. Утвердить уставный капитал АО «Гостиница «Спорт» в размере 10 828 000 (десять миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч) рублей, состоящий из 1 000 (одной тысячи) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 828 (десять тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек каждая.
3. Установить, что единственным учредителем (участником) АО «Гостиница «Спорт» является муниципальное образование город Ржев Тверской области в лице Администрации города Ржева Тверской области.
4. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница Спорт» г. Ржева согласно Приложению 1 к настоящему решению.

5. Утвердить перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева согласно Приложению 2 к настоящему решению.
6. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева согласно Приложению 3 к настоящему решению.
7. Утвердить состав совета директоров АО «Гостиница «Спорт» в количестве 5 человек согласно Приложению 4 к настоящему решению.
8. Утвердить состав ревизионной комиссии АО «Гостиница «Спорт» в количестве 3 человек согласно Приложению 5 к настоящему решению.
9. До первого общего собрания акционеров АО «Гостиница «Спорт» назначить генеральным директором АО «Гостиница «Спорт» Горшенина Ивана Валерьевича – директора МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева.
10. Директору МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева (Горшенин И.В.):
  - 10.1. Обеспечить принятие решения о выпуске акций АО «Гостиница «Спорт» с размещением всех акций единственному учредителю – муниципальному образованию город Ржев Тверской области в лице Администрации города Ржева Тверской области.
  - 10.2. Обеспечить государственную регистрацию выпуска ценных бумаг АО «Гостиница «Спорт».
  - 10.3. В течение трех рабочих дней после даты вступления в силу настоящего постановления уведомить Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Тверской области о начале процедуры реорганизации МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева.
  - 10.4. Не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева уведомить в письменной форме об этом всех известных ему кредиторов.
  - 10.5. После внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц разместить в журнале «Вестник государственной регистрации» уведомление о реорганизации МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева.
  - 10.6. Уведомить в соответствии с действующим законодательством всех работников МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева о предстоящих изменениях определенных сторонами условий трудовых договоров в связи с реорганизацией.
  - 10.7. Разработать Устав АО «Гостиница «Спорт» и представить его на утверждение Администрации города Ржева Тверской области.
  - 10.8. Подготовить передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева и представить его на согласование в комиссию по реорганизации МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева путем преобразования в акционерное общество.
  - 10.9. Направить в Отделение по Орловской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу документы для государственной регистрации выпуска акций АО «Гостиница «Спорт».
  - 10.10. Представить документы для осуществления государственной регистрации АО «Гостиница «Спорт» в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Тверской области в установленном порядке.
11. Администрации города Ржева Тверской области (Крылов Р.С.):

11.1. Подготовить решение единственного учредителя (участника) акционерного общества об утверждении Устава АО «Гостиница «Спорт» и передаточного акта.

12. Генеральному директору АО «Гостиница Спорт» (Горшенин И.В.):

12.1. Осуществить государственную регистрацию перехода к АО «Гостиница «Ржев» права собственности на объекты недвижимости, входящие в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница «Спорт» г. Ржева, в соответствии с передаточным актом.

12.2. Направить в Отделение по Орловской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу отчет итогах выпуска ценных бумаг.

13. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

14. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации города Ржева, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

13. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета  
по управлению имуществом  
города Ржева Тверской области



Е.Б. Шмицько

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса  
муниципального унитарного предприятия

1. Основные средства:

1.1. Земельные участки

N п/п	Адрес (местоположение), краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.)	Номер и дата государственной регистрации права	Кадастровый (условный) номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1.					
Итого по разделу 1.1 "Земельные участки"					0,00

1.2. Объекты природопользования

N п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.)	Основание и год предоставления (сведения о правоустанавливающих документах и государственной регистрации при наличии)	Кадастровый (условный) номер	Площадь, га	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
1.					
Итого по разделу 1.2 "Объекты природопользования"					0,00

1.3. Здания, помещения

N п/п	Наименование, литер, этажность, подземная этажность (для помещения - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.), адрес (месторасположение)	Дата постановки на баланс	Инвентарный номер	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Здание общ.площ. 640,0 кв.м, расположенное по адресу: Тверская область, г.Ржев, ул.	01.12.2008	000000005	11 946 496,00	8 840 406,92

Волосковская горка, дом №2			
Итого по разделу 1.3 "Здания, помещения"		11 946 496,00	8 840 406,92

#### 1.4. Сооружения

N п/п	Наименование, адрес характеристика объекта	Дата постановки на баланс	Инвентарный номер	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
1					
Итого по разделу 1.4 "Сооружения"				0,00	0,00

#### 1.5. Машины и оборудование

N п/п	Наименование, адрес:	Дата постановки на баланс	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Кассовый аппарат "Орион",	31.12.2008	000000006	12 500,00	0,00
2.	Холодильник "ALASKA",	31.12.2008	000000015	12 600,00	0,00
3.	Холодильник "Смоленск" дер. с пол.	31.12.2008	000000016	16 500,00	0,00
4.	Сушильная машина Alliance FDE3TRGS301NW10	27.12.2018	00-000001	43 000,00	0,00
5.	Парогенератор с утюгом Lelit PG-029N35	07.08.2020	00-000002	40 000,00	22 222,24
6.	Диван 2-х мест. раскладной "Бизон"	31.12.2008	000000001	14 814,00	0,00
7.	Диван "Бизон" 3-х местный	31.12.2008	000000002	10 082,00	0,00
8.	Диван "Бизон" 3-х местный	31.12.2008	000000003	10 082,00	0,00
9.	Диван "Бизон" 3-х местный	31.12.2008	000000004	10 082,00	0,00
10.	Кровать двуспальная	31.12.2008	000000008	14 535,00	0,00
11.	Кухонная мебель	31.12.2008	000000009	25 681,00	0,00
12.	Стойка ресепшн	31.12.2008	000000012	11 572,00	0,00
13.	Стол комбинированный	31.12.2008	000000013	12 285,40	0,00
Итого по разделу 1.5 "Машины и оборудование"				233 733,40	22 222,24

### 1.6. Офисное оборудование

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Дата постановки на баланс	Инвентарный номер	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Компьютер Цифроном оптима 3500,	31.12.2008	000000007	21 470,00	0,00
2.	Системный блок Интерплей 4770	31.12.2008	000000017	24 350,00	0,00
Итого по разделу 1.6 "Офисное оборудование"				45 820,00	0,00

### 1.7. Транспортные средства

N п/п	Наименование, регистрационный номер, краткая характеристика	Дата постановки на баланс	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Автомобиль CITROEN BERLINGO, 2011 г.в., Государственный регистрационный знак: K613OH69	05.06.2013	000000018	499 000,00	499 000,00
Итого по разделу 1.7 "Транспортные средства"				499 000,00	0,00

### 1.8. Производственный и хозяйственный инвентарь

N п/п	Наименование	Дата постановки на баланс	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
Итого по разделу 1.8 "Производственный и хозяйственный инвентарь"				0,00	0,00

### 1.9. Основные средства, входящие в состав материально-производственных запасов, отраженные на забалансовом счете

N п/п	Наименование материально-производственных запасов (МПЗ)	Дата приобретения	На конец периода	
			количество, шт.	стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.

1	2	3	4	5
1.	Итого по разделу 1.9 "Основные средства, входящие в состав материально-производственных запасов, отраженные на забалансовом счете"			

Всего по разделу 1 "Основные средства"

Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
12 725 049,40	8 862 629,16

#### 2. Нематериальные активы

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановления на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5
1.				
Итого по разделу 2 "Нематериальные активы"				0,00

#### 3. Оборудование к установке

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5
1.				
Итого по разделу 3 "Оборудование к установке"				0,00

#### 4. Вложения во внеоборотные активы

N п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
1.		
Итого по разделу 4 "Вложения во внеоборотные активы"		0,00

5. Доходные вложения в материальные ценности

N п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5
1.				
Итого по разделу 5 "Доходные вложения в материальные ценности"				0,00

6. Производственные запасы:

6.1. Сырье и материалы

N п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
1	Вентилятор	3 820,00
2	Лён	201,00
3	Манжет сан.тех.	65,00
4	Муфта-американка	764,75
5	Опора сан.тех.	175,00
6	Пистолет герметический	1 215,00
7	Планка	445,50
8	Плётка	375,00
9	Плитка	135 963,63
10	Подвес	33,00
11	Подвод	298,00
12	Подводка для воды	161,50
13	Полотенцесушитель	19 800,00
14	Провод ПУГНП 2-1,5	1 350,00
15	Разъём	258,00
16	Реечное дно кровати	2 000,00
17	Саморезы	522,00
18	Сварочные насадки	443,00
19	Светильник	955,00



20	Скобы	75,00
21	Смеситель	35 116,00
22	Смесь универсальная (25кг)	2 416,00
23	Соединитель	644,00
24	Софт	990,00
25	Тест Biocredit covid-19ag	20 900,00
26	Тумблер РИФ	230,00
27	Угол ПП	104,50
28	Уголок	908,25
29	Шпатлёвка финишная гипсовая	1 460,00
30	Шпилька-адаптер	101,80
31	Штукатурка	335,00
32	Экспресс-тест	12 987,00
	Итого	245 112,93

#### 6.2. Топливо

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
1.		
Итого по разделу 6.2 "Топливо"		0,00

#### 6.3. Запчасти

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
Итого по разделу 6.3 "Запасные части"		0,00

#### 6.4. Инвентарь и хозяйственные принадлежности

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
1.	Контейнер одноразовый	1 717,38

2.	Панталеты с открытой носочной частью	23 736,00
3.	Порошок стиральный	5 317,00
4.	Размешиватель одноразовый	139,50
5.	Стакан бумажный	1 735,40
6.	Стакан пласт.	871,69
	Итого по разделу 6.4 "Инвентарь и хозяйственные принадлежности"	33 516,97

#### 6.6. Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
1.	отсутствуют	
	Итого по разделу 6.6 "Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации"	0,00

Всего по разделу 6 "Производственные запасы" - 278 629,9 руб.

#### 7. Товарно-материальные ценности, учитываемые на забалансовом счете

	Наименование	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4
1.	1С: Предприятие 8. Отель	50 000,00	
2.	1С:Бухгалтерия 8. Базовая версия	3 000,00	
3.	Аквадистиллятор	20 349,00	
4.	Аптечка	249,00	
5.	Базовый блок	33 684,00	
6.	Банка для специй	129,00	
7.	Банка для сыпучих 8шт.	708,00	
8.	Блендер Bosch	6 550,00	
9.	Блинница 2шт.	1 853,60	
10.	Блок бесперебойного питания	3 500,00	
11.	Бокалы 24шт.	1 756,03	

12.	Бокс для ключей	1 199,00	
13.	Болгарка "МАКИТА" 9558 HN	3 830,00	
14.	Бра 11 шт.	20 474,00	
15.	Ваза	193,00	
16.	Ванна эмалированная 2 шт.	7 685,00	
17.	Ведро для мусора 2 шт.	3 852,00	
18.	Ведро с тележкой 2 шт.	6 679,20	
19.	Вентилятор ВЕНТС 150МА01 6шт.	8 795,00	
20.	Вентилятор Delta 4шт.	5 200,00	
21.	Вентилятор Maestro saturn	1 450,00	
22.	Вентилятор Домовент 125С	385,00	
23.	Венчик	489,00	
24.	Вертикальные жалюзи	5 129,00	
25.	Весы кухонные gorenje	1 550,00	
26.	Вешалка 101шт.	1 905,56	
27.	Вешалка с багажной полкой	8 279,25	
28.	Видеокарта PCI-E 2 шт.	12 398,00	
29.	Видеорегистратор Keno KN-SMART16/1-8P	23 475,00	
30.	Вилка столовая 149 шт.	6 477,44	
31.	Водонагреватель	12 840,00	
32.	Водонагреватель Electrolux EWH100 4 шт.	42 400,00	
33.	Встройка ARISTON PF/HA (WH)	4 900,00	
34.	Вытяжка Kaiser 6411	5 200,00	
35.	Вытяжка MAUNFELD Corsa LIGHT	10 990,00	
36.	Гардероб АГАТА дуб Альпийский	8 425,20	
37.	Гардероб ДИАНА светл. Орех 16шт.	73 147,28	
38.	Гарнитур мебельный	15 300,00	
39.	Гирлянда 8шт.	5 388,00	
40.	Гирлянда еловая 2шт.	1 199,74	
41.	Грабли 2шт.	50,00	
42.	Гриль TEFAL GC306012	4 999,01	
43.	Дверь душевая 4шт.	67 751,00	

44.	Дверь ПП одностворчатая 2шт.	25 200,00	
45.	Держатель магнитный для ножей	464,00	
46.	Детектор валют	3 680,00	
47.	Детектор сигнала 4шт.	1 960,00	
48.	Диван "Бизон" 2-х местный	8 500,00	
49.	Диван "Ноттингем"	31 990,00	
50.	Диван модульный 2 шт.	39 500,00	
51.	Диск жесткий	6 450,00	
52.	Диспенсер для жидкого мыла 3 шт.	1 265,00	
53.	Доска гладильная	2 599,00	
54.	Доска разделочная	109,50	
55.	Ёлка декоративная 5шт.	24 930,69	
56.	Ёрш туалетный	1 240,00	
57.	Жёсткий диск 3ТВ WD Purple 2 шт.	12 850,00	
58.	Зеркало 17 шт.	18 586,00	
59.	Зеркало АГАТА дуб 4 шт.	17 200,00	
60.	Зеркало АГАТА дуб Альпийский 1 шт.	3 851,52	
61.	Игрушки ёлочные 210шт.	19 779,64	
62.	Изголовье кровати АГАТА дуб 8шт.	35 240,00	
63.	Изголовье кровати ДИАНА светл. Орех 26шт.	41 416,12	
64.	Интернет камера-сервер TRENDNet 2 шт.	14 276,85	
65.	Интернет-центр	3 790,00	
66.	Калькулятор 3шт.	1 879,00	
67.	Камера 5шт.	15 298,42	
68.	Камера видеонаблюдения Dahua IPC-HDBW4220FP-0280B IP	14 200,00	
70.	Камера видеонаблюдения Dahua IPC-HDW4431C 2шт.	19 000,00	
71.	Камера видеонаблюдения Dahua IPC-HDW4631C	13 000,00	
72.	Камера видеонаблюдения Dahua IPC-HFW1320SP-0280B IP 2шт.	18 380,00	
73.	Камера видеонаблюдения Orient DP-950-Y7B	2 251,00	
74.	КАМИН: Расчёт заработной платы. Версия 3.0.	4 800,00	

	Базовая		
75.	Карта данных ORBITA Mifare Data Card	3 000,00	
76.	Картина 3шт.	5 190,00	
77.	Кастрюля 4шт.	5 797,50	
78.	Кашпо 5шт.	3702,00	
79.	Керамический тепловентилятор	950,00	
80.	Кипятильник GASTRORAG DK-PU-100	10 500,00	
81.	Кипятильник-кофеварочная машина GASTRORAG DK-CP-06A	7 842,28	
82.	ККТ "Штрих-ON-LINE"	21 000,00	
83.	Клавиатура 4шт.	3 310,00	
84.	Ковёр 3шт.	7 400,00	
85.	Коврик	750,00	
86.	Коврик для ног 50*70 (полотенце) 70шт.	14 700,00	
87.	Ковш кухонный 2шт.	1 988,00	
88.	Коммутатор	370,00	
89.	Коммутатор ASUS GX1008B	800,00	
90.	Комплект постельного белья 1.5 сп 14шт.	133 577,00	
91.	Комплект постельного белья 2 сп 16шт.	32 480,00	
92.	Комплект сварочного оборудования	2 644,00	
93.	Комплект штор 3шт.	21 500,00	
94.	Конвектор Ballu 2шт.	5 800,00	
95.	Конвектор Polaris	5 699,00	
96.	Кондиционер	34 700,00	
97.	Кондиционер LG P07SP	24 990,00	
98.	Кондиционер Toshiba RAS-05BKV-E	27 930,00	
99.	Контейнер мусорный 2шт.	10 000,00	
100.	Корзина для хлеба 4шт.	805,99	
101.	Кофеварка Fritel CO 1190	12 490,00	
102.	Кофеварка ROVENTA 620020	6 180,00	
103.	Кофемолка Bosch 2шт.	4 380,00	
104.	Кресло административное	10 948,00	

105.	Кресло руководителя 2шт.	6 682,00	
106.	Кровать АГАТА дуб 4шт.	30 176,00	
107.	Кровать АГАТА дуб Альпийский	14 683,92	
108.	Кровать ВИКТОРИЯ светл. Орех 10шт.	56 337,92	
109.	Кровать ДИАНА светл. Орех 32шт.	166 099,64	
110.	Кровать ДСП "Орех" 4шт.	20 560,00	
111.	Кровать раскладная ВЕРОНИКА	2 600,00	
112.	Кронштейн для TV 20шт.	39 147,00	
113.	Кружка 54шт.	3 339,99	
114.	Крышка для кастрюли 15шт.	2 427,01	
115.	Кулер 2шт.	6 200,00	
116.	Кулер EcoTronic	7 400,00	
117.	Кулер V118F Hot frost	6 415,00	
118.	Кухонный гарнитур	55 718,00	
119.	Ламинатор	4 080,00	
120.	Лампа настольная 5шт.	10 379,67	
121.	Ледоруб	680,00	
122.	Ложка разливная	115,90	
123.	Ложка столовая 78шт.	4 791,44	
124.	Ложка чайная 76шт.	2 795,00	
125.	Лом	359,00	
126.	Лопата 6шт.	4 784,00	
127.	Лопатка	24,50	
128.	Лоток для столовых приборов 2шт.	447,00	
129.	Лоток душевой	15 600,00	
130.	Люстра 18шт.	83 599,26	
131.	Манипулятор мышь 2шт.	810,00	
132.	Матрас 140*200 4шт.	37 559,00	
133.	Матрас 160*200 4шт.	49 800,00	
134.	Матрас ХЭЛЕВИК 90*200 6шт.	38 994,00	
135.	Матрац Маугли 7шт.	37 067,00	
136.	Матрац МАУГЛИ 80*200 18шт.	41 220,00	

137.	Матрац МАУГЛИ 90*200 2шт.	5 120,00	
138.	Машина гастрономическая GASTRORAG HBS-220	23 600,00	
139.	Мельница для специй 2шт.	398,00	
140.	Микроволновая печь LG	7 500,00	
141.	Микроволновая печь LG MS-2042DB 2шт.	15 530,00	
142.	Микроволновая печь СВЧ	3 490,00	
143.	Миксер Bosch 3020	2 350,00	
144.	Миксер Dexter 4	4 612,00	
145.	Миска 3шт.	2 026,80	
146.	Монитор ASUS LCD 19	5 650,00	
147.	Монитор ASUS LSD	13 100,00	
148.	Монитор Xiaomi Mi	18 940,00	
149.	Монитор ЖК ASUS VK191	7 500,00	
150.	Мотокоса ECNO - 22GES	16 700,00	
151.	Мультиварка REDMOND RMC-M4510 2шт.	5998,02	
152.	Мыльница 2шт.	2 400,00	
153.	Мясорубка Bosch	6 999,00	
154.	Набор для специй 2шт.	598,00	
155.	Набор инструментов	2 919,00	
156.	Набор посуды (кастрюли) 2шт.	6 099,00	
157.	Набор чайный 7шт.	6 993,00	
158.	Наволочка 140шт.	29 400,00	
159.	Накопитель SSD 250GB	3 510,00	
160.	Наматрасник 1.5 сп 14шт.	11 718,00	
161.	Наматрасник 2 сп 8шт.	9 007,20	
162.	Насос	8 530,00	
163.	Нож столовый 40шт.	3 029,90	
164.	Нож универсальный 5шт.	1 600,69	
165.	Обогреватель BALLU 5шт.	8 800,00	
166.	Обогреватель масл. Ballu Comfort	2 299,00	
167.	Овощечистка	53,00	

168.	Огнетушитель 9шт.	7 026,80	
169.	Одеяло-покрывало 2шт.	1 118,00	
170.	Одеяло 1.5 сп холофайбер 26шт.	26 012,96	
171.	Открывалка 20шт.	231,81	
172.	Панель настенная ДИАНА светл. Орех 26шт.	22 748,04	
173.	Парогенератор	19 500,00	
174.	Паяльник	179,00	
175.	Перфоратор DeWALT	9 981,00	
176.	Печать МУП "Гостиница"Спорт"	1 700,00	
177.	Пирометр WH380	2 500,00	
178.	План эвакуации 6шт.	22 000,00	
179.	Пластиковая карта Orbita Mafare 30шт.	4 500,00	
180.	Плата 16 аналоговых внешних линий 2шт.	21 359,99	
181.	Плата 4 аналоговых внешних линий	7 679,99	
182.	Плата на 4 IP линии	5 160,00	
183.	Поверхность (плита) Zanussi	6 180,00	
184.	Поднос 27шт.	3 695,00	
185.	Поднос круглый 4шт.	1 016,00	
186.	Пододеяльник 1.5 спальный 20шт.	40 500,00	
187.	Пододеяльник 2 спальный 34шт.	66 600,00	
188.	Подставка для зубных щёток 11шт.	2 425,00	
189.	Подставка для зубочисток	299,00	
190.	Подставка для посуды	142,00	
191.	Подставка для столовых приборов 6шт.	800,93	
192.	Подставка под горячее	50,00	
193.	Подставка цветочная 2шт.	1 670,00	
194.	Подушка 88шт.	82 564,02	
195.	Покрывало 9шт.	20 577,00	
196.	Покрывало 1,5 спальное 61шт.	70 640,26	
197.	Покрывало 2-х спальное 8 шт.	19 369,00	
198.	Полка для ванны 3шт.	7 030,00	
199.	Полка для инструментов	199,01	



200.	Полка для клавиатуры	893,95	
201.	Полка нержавеющая настенная двойная 2шт.	16 800,00	
202.	Полка нержавеющая настенная открытая	14 800,00	
203.	Полка под телевизор TRONE 65 2шт.	1 300,00	
204.	Полотенце махровое (35*80) 80шт.	3 039,68	
205.	Полотенце махровое (50*100) 110шт.	15 467,13	
206.	Полотенце махровое (70*150) 29шт.	4 784,98	
207.	Полотенце махровое 50*100 (среднее) 40шт.	4 432,55	
208.	Полотенце махровое 70*140 (большое) 121шт.	42 002,22	
209.	Посудомоечная машина Bosch 40D12Ru	29 870,00	
210.	Принтер CANON i-Sesys MF-4018	7 200,00	
211.	Просеиватель для муки	299,00	
212.	Простыня 50шт.	58 774,00	
213.	Простыня 1.5 спальная 20шт.	27 000,00	
214.	Простыня-чехол 12шт.	30 895,00	
215.	Противень	379,00	
216.	Пуф Венеция 2шт.	3 300,00	
217.	Пушка тепловая Dallu ВРН-МЕ-5	4 075,00	
218.	Пылесос LG 33206	7 800,00	
219.	Пьедестал 2шт.	11 292,00	
220.	Радиатор 3шт.	32 770,00	
221.	Раковина 3шт.	4 201,00	
222.	Раскладушка 3шт.	8 950,00	
223.	Репродукция 2шт.	801,60	
224.	Ростовые цветы	2 450,00	
225.	Роутер 2шт.	5 898,00	
226.	Рукав пожарный 6шт.	11 340,00	
227.	Салатник 54шт.	4 088,29	
228.	Салфетница 5шт.	545,00	
229.	Самоспасатель фильтрующий "Шанс" 2шт.	6 500,00	
230.	Сахарница 5шт.	755,00	
231.	Светильник (люстра)	2 225,00	

232.	Светильник настенный 20шт.	18 850,82	
233.	Сейф AIKO ASM-63T	9 716,00	
234.	Сейф VALBERG	3 749,00	
235.	Секатор	240,00	
236.	Сервиз чайный 3шт.	3 881,00	
237.	Сетевой коммутатор	4 085,00	
238.	Сетевое оборудование точка доступа Ubiquiti Rocket M2	6 500,00	
239.	Система для подвесного унитаза	10 460,00	
240.	Система записи	4 900,00	
241.	Сито с ручкой	349,00	
242.	Скалка	140,00	
243.	Сковорода 5шт.	6 045,00	
244.	Смарт-карта MicroPayFlex	350,00	
245.	Соусница 26шт.	970,00	
246.	Стабилизатор напряжения	2 600,00	
247.	Стакан 34шт.	881,00	
248.	Стакан мерный	13,50	
249.	Ствол пожарный 6шт.	1 168,00	
250.	Стелаж бельевой	14 100,00	
251.	Стеллаж 4шт.	7 764,00	
252.	Стиральная машина BOSCH	16 100,00	
253.	Стиральная машина Gorenje MV95Z23 2шт.	56 800,00	
254.	Стиральная машина GORENJE WE72SB	32 800,00	
255.	Стиральная машина LG F4M5VS 2шт.	79 800,00	
256.	Стойка информационная	3 398,00	
257.	Стойка ресепшн	11 572,00	
258.	Стол журнальный 8шт.	21 985,80	
259.	стол журнальный (стекло)	4 280,00	
260.	Стол комбинированный	12 285,40	
261.	Стол кухонный	5 000,00	
262.	Стол обеденный 4шт.	25 720,00	

263.	Стол письменный 3шт.	6 621,75	
264.	Стол с отсеком под холод. АГАТА дуб 5шт.	44 800,00	
265.	Стол складной 2шт.	7 998,00	
266.	Стол туалетный АГАТА дуб Альпийский	2 758,25	
267.	Стол туалетный ДИАНА светл. Орех 1шт.	38 641,88	
268.	Стол туалетный СИЛЬВИЯ светл. Орех 2шт.	8 677,24	
269.	Столешница декоративная 4шт.	10 784,00	
270.	Столовый набор 2шт.	5 398,00	
271.	Стопка 24шт.	620,00	
272.	Стремянка 3шт.	4 006,00	
273.	Стул 9шт.	47 918,00	
274.	Стул барный 3шт.	7 800,00	
275.	Стул Венеция 6шт.	22 675,00	
276.	Стул Дебют Марио	3 170,00	
277.	Стул СМ-7 ткань 10шт.	4 640,00	
278.	Стул Солей 2 шт.	13 960,00	
279.	Сушилка для белья 2шт.	1 781,00	
280.	Сушилка для посуды 2шт.	1 951,00	
281.	Счётчик воды	5 800,00	
282.	Табличка дверная 6шт.	1 950,00	
283.	Табурет 6шт.	1 320,00	
284.	Табурет складной	430,00	
285.	Тарелка 57шт.	5 063,69	
286.	Тарелка десертная 82шт.	6 546,37	
287.	Тарелка обеденная 50шт.	3 449,50	
288.	Тарелка суповая 56шт.	3 863,44	
289.	Тачка	1 589,00	
290.	Телевизор LED Sharp LC42	28 500,00	
291.	Телевизор LG 32LJ500U	60 480,00	
292.	Телевизор PANASONIC 29Rх20	11 570,00	
293.	Телевизор Samsung 40/5120	29 850,00	
294.	Телевизор Samsung UE32N5000AU 3шт.	62 250,00	

295.	Телевизор Samsung UE40J5100 4 шт.	117 960,00	
296.	Телевизор Samsung UE43J5202 2шт.	57 920,00	
297.	Телевизор Samsung UE43T5300 3шт.	98 250,00	
298.	Телевизор Xiaomi Mi TV 4A32	13 999,00	
299.	Телевизор LED LG 32LJ510U	15 580,00	
300.	Тележка бельевая 2шт.	24 300,00	
301.	Телефон 20шт.	31 034,81	
302.	Телефон Nokia 107 Red	1 190,00	
303.	Телефон Panasonic 540 3шт.	3 050,00	
304.	Телефон Panasonic KX-TS235RUT	880,00	
305.	Телефон Panasonic KX-TS235RUW	1 050,00	
306.	Телефон-факс PANASONIC KX-FC228	7 310,00	
306.	Тёрка	119,00	
308.	Термометр бесконтактный	1 499,00	
309.	Толкушка	199,50	
310.	Тонометр AND	3 195,00	
311.	Точилка для ножей	799,00	
312.	Триммер FS-55	15 595,00	
313.	Тумба для раковины	999,00	
314.	Тумба для холодильника АГАТА дуб Альпийский	6 018,00	
315.	Тумба для холодильника ДИАНА светл. Орех 6шт.	14 867,52	
316.	Тумба под телевизор	2 003,55	
317.	Тумба подкатная 3шт.	7 533,12	
318.	Тумба прикроватная 9шт.	15 336,00	
319.	Тумба прикроватная АГАТА дуб 8шт.	34 064,00	
320.	Тумба прикроватная ДИАНА светл. Орех 20шт.	34 102,00	
321.	Тумба прикроватная СИЛЬВИЯ светл. Орех 4шт.	7 937,16	
322.	Тюль 9шт.	13 795,10	
323.	Унитаз 7шт.	69 911,00	
324.	Утюг BRAUN SI 5037VI	5 399,00	

325.	Утюг BRAUN TS 735TP	3 999,00	
326.	Фаркоп Citroen Berlingo	9 800,00	
327.	Фен BOSCH PHD 5712	1 780,00	
328.	Фен BOSCH PHD 5714	1 570,00	
329.	Фен Ksitex F - 1800W	4 800,00	
330.	Фен PHILIPS 4935	1 025,00	
331.	Фен PHILIPS 4980	930,00	
332.	Фен Rowenta 4030 2шт.	2 570,00	
333.	Фен Rowenta CV5330F0	2 399,00	
334.	Фен Ga.Ma SPA advanced настенный бшт.	9158,00	
335.	Фигура новогодняя 3шт.	1 239,60	
336.	Фискальный накопитель	10 000,00	
337.	Фонарь 3шт.	1 605,00	
338.	Форма для выпечки 43шт.	8 841,00	
339.	Холодильник "Alaska"	25 200,00	
340.	Холодильник "DAEWOO" 15шт.	90 920,00	
341.	Холодильник "Смоленск"	16 500,00	
342.	Холодильник Atlant ХН-6026-031	26 000,00	
343.	Холодильник SAMSUNG SRG-058	5 999,20	
344.	Холодильник Shivaki SURF-55	9 800,00	
345.	Чайник DEXP DL-13ST 2шт.	2 198,00	
346.	Чайник Moulinex BY320A30	1 999,00	
347.	Чайник POLARIS PWK 1038C 3шт.	2 577,75	
348.	Чайник POLARIS PWK 154 2ш.	2 798,02	
349.	Чайник POLARIS PWK 1755CGL	912,35	
350.	Чайник Redmon RK-G185 2шт.	3 700,00	
351.	Чайник SCARLETT SC-EK27G20	882,57	
352.	Чайник TARRINGTON 5шт.	5 995,05	
353.	Чайник TEFAL 3шт.	4 617,00	
354.	Чайник VITEK VT-7006 2шт.	2 184,14	
355.	Чайник заварочный 2шт.	663,00	
356.	Часы 2шт.	4 245,90	

357.	Чаша Redmond 2шт.	3140,00	
358.	Чашка 10шт.	795,00	
359.	Черпак 2шт.	376,50	
360.	Шампур 8шт.	180,00	
361.	Шар ёлочный 63шт.	3 303,29	
362.	Швейная машинка Jaguar RX-250	9 850,00	
363.	Шкаф для рукавов 4шт.	12 272,00	
364.	Шкаф духовой Zanussi	12 283,00	
365.	Шкаф 2 дверный Белый 1000х600х2000	19 700,00	
366.	Шкаф для документов	4 421,00	
367.	Шкаф для ключей	1 280,00	
368.	Шкаф ЛДСП шестисекционный 2400*2000*500	22 600,00	
369.	Шкаф пожарный 2шт.	3 300,00	
370.	Шкаф-гардероб	7 522,10	
371.	Шкаф-гардероб А-307 2шт.	10 628,00	
372.	Шкаф-гардероб А-308 3шт.	10 482,00	
373.	Шланг поливочный	950,00	
374.	Штамп (МУП Гостиница "Спорт" г.Ржев) 2шт.	1 620,00	
375.	Штопор 4шт.	887,00	
376.	Шторы 8шт.	31 286,00	
377.	Шторы рул.	1 220,00	
378.	Шумовка	119,99	
379.	Шуруповёрт makita	5 450,00	
380.	Щётка для снега	260,00	
381.	Щипцы для сахара 2шт.	209,00	
382.	Электроводонагреватель ARISTON	15 300,00	
383.	Электронный замок ORBITA E3142 8шт.	90 400,00	
384.	Электрочайник DEXP DL-13ST	699,00	
385.	Электрочайник Tefal KO 172130 2шт.	3 198,00	
386.	Энергосберегающее устройство ORBITA 7шт.	22 400,00	
387.	Энкодер ORBITA	30 000,00	
388.	Ящик для денег	399,01	

	Итого по разделу 7 "Товарно-материальные ценности, учитываемые на забалансовом счете"	5 169 644,76	
--	---	--------------	--

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,00 руб.

10. Денежные средства:

10.1. Касса - 134 656,63руб

№ п/п	Наименование кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
10.2. Расчетные счета		
1.	ТВЕРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8607 ПАО СБЕРБАНК Г.ТВЕРЬ Р/с № 407 028 109 632 200 025 61	991 135,60
10.3. Валютные счета		
	отсутствуют	0,00
10.4. Специальные счета в банках		
	отсутствуют	0,00
10.5.	Денежные средства в пути (инкассация)	0,00

Всего по разделу 10 "Денежные средства" - 1 125 792,23 коп.

11. Финансовые вложения (включая отложенные налоговые активы)

№ п/п	Вид вложений	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Денежный займ МУП «Аптека» г. Ржева	2021	27.07.2021		500 000,руб.
Итого по разделу 11 "Финансовые вложения"					500 000,00

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.

1	2	3
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)		
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная		
	отсутствует	0,00
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)		
	Поставщики	7 434,40
	Покупатели	29 922,00
	Налоги	110 774,00
	Страховое обеспечение	
	Заработная плата	
	Подотчетные лица	
	Прочие	13 979,46
	Резерв сомнительных долгов	
	Расходы будущих периодов	
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная		
	отсутствует	0,00
Итого по разделу 12 "Дебиторская задолженность"		162 109,86

### 13. Прочие оборотные активы

N п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения	Дата исполнения	Размер обязательства, руб.
1	2	3	4	5
1.				
Итого по разделу 13 "Прочие оборотные активы"				

### 14. Оценочные обязательства

N п/п	Оценочные обязательства и резервы	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
1.	Резерв на оплату отпусков	
Итого по разделу 14 "Оценочные обязательства"		



15. Долгосрочные и краткосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

№ п/п	Наименование кредитора	Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб.
1	2	3
15.1.	Отложенные налоговые обязательства	отсутствуют
15.2. Кредиты		
		отсутствуют
15.3. Займы		
		отсутствуют
15.4. Кредиторская задолженность		
	Поставщики и подрядчики	123 391,56
	Задолженность перед персоналом организации	отсутствует
	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	отсутствует
	Задолженность по налогам и сборам	630,00
	Прочие кредиторы	
	НДС по авансам	отсутствует
15.5. Прочие		
Итого по разделу 15 "Долгосрочные и краткосрочные обязательства (кредиторская задолженность)"		124 021,56

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения	Дата исполнения	Размер обязательства, руб.
1	2	3	4	5
1				

Приложение 2  
к Решению Комитета по управлению имуществом  
города Ржева Тверской области от 01.04.2022 №86

Перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе  
имущественного комплекса МУП «Гостиница Спорт» г. Ржева

№ п/п	Наименование имущества	Балансовая стоимость, руб.
1.	-	-
ИТОГО	-	0,00

Приложение 3  
к Решению Комитета по управлению имуществом  
города Ржева Тверской области от 01.04.2022 №86

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного  
предприятия

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 31.12.2021, тыс. руб.
<b>АКТИВЫ</b>		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства	8 863
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные финансовые вложения (включая отложенные налоговые активы)	-
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	301
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	162
10	Краткосрочные финансовые вложения	500
11	Денежные средства и денежные эквиваленты	1 126
12	Прочие оборотные активы	-
Итого активов		10 952
<b>ПАССИВЫ</b>		
13	Заемные средства	-
14	Отложенные налоговые обязательства	-
15	Прочие долгосрочные обязательства	-
16	Кредиторская задолженность	124
17	Оценочные обязательства	-
18	Прочие краткосрочные обязательства	-
Итого пассивов		124
<b>ЧИСТЫЕ АКТИВЫ (итого активов - итога пассивов)</b>		<b>10 828</b>

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, тыс. руб.

1	Стоимость чистых активов по данным годового бухгалтерского баланса на 31.12.2021	10 828
2	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков (кадастровая стоимость)	-
3	Балансовая стоимость объектов, не подлежащая приватизации в составе имущественного комплекса, по данным годового бухгалтерского баланса на 31.12.2021	-
4	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов (п. 1 + п. 2 – п. 3)	10 828

Состав совета директоров АО «Гостиница Спорт»

1. Берлизов Н.А. – председатель совета директоров АО «Гостиница Спорт», заместитель главы администрации города Ржева;
2. Грехова Н.В. – член совета директоров АО «Гостиница Спорт», начальник юридического отдела администрации города Ржева;
3. Шмитько Е.Б. – член совета директоров АО «Гостиница Спорт», председатель комитета по управлению имуществом города Ржева;
4. Горшенин И.В. – член совета директоров АО «Гостиница Спорт», директор АО «Гостиница Спорт»;
5. Трофимова М.В. – член совета директоров, главный бухгалтер МУП «Гостиница Спорт»

Приложение 5  
к Решению Комитета по управлению имуществом  
города Ржева Тверской области от 01.04.2022 №86

Состав ревизионной комиссии АО «Гостиница Спорт»

1. Белова А.В. – главный бухгалтер Комитета по управлению имуществом города Ржева;
2. Аверчева Л.П. – главный бухгалтер Администрации города Ржева;
3. Зверева О.В. – заместитель начальника финансового отдела администрации города Ржева.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА  
РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

«11» мая 2022 года

№ 108

город Ржев

**О внесении изменений в Решение  
Комитета по управлению имуществом  
города Ржева Тверской области  
от 01.04.2022 №86**

В соответствии с п. 1.6, подп. 4 п. 7.1, п. 10.1 Устава МУП "Гостиница "Спорт" г. Ржева, Комитет по управлению имуществом города Ржева Тверской области

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести следующие изменения в Решение Комитета по управлению имуществом города Ржева Тверской области от 01.04.2022 №86 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Спорт» г. Ржева»:

1.1. Изложить п.3 Решения в следующей редакции :

«3. Установить, что единственным учредителем (участником) АО «Гостиница «Спорт» является муниципальное образование город Ржев Тверской области в лице Комитета по управлению имуществом города Ржева Тверской области».

1.2. Изложить п.10.1. Решения в следующей редакции:

«10.1. Обеспечить принятие решения о выпуске акций АО «Гостиница «Спорт» с размещением всех акций единственному учредителю – муниципальному образованию город Ржев Тверской области в лице Комитета по управлению имуществом города Ржева Тверской области».

1.3. Изложить п.10.7. Решения в следующей редакции:

10.7. Разработать Устав АО «Гостиница «Спорт» и представить его на утверждение Комитету по управлению имуществом города Ржева Тверской области».

1.4. Изложить п.11, 11.1 в следующей редакции:

«11. Комитету по управлению имуществом города Ржева Тверской области (Шмитько Е.Б):

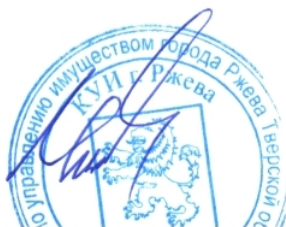
11.1. Подготовить решение единственного учредителя (участника) акционерного общества об утверждении Устава АО «Гостиница «Спорт» и передаточного акта».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации города Ржева, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов .

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета  
по управлению имуществом  
города Ржева Тверской области



Е.Б. Шмитько