

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА
РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«09» марта 2022 года

№ 44а

город Ржев

**Об условиях приватизации
муниципального унитарного предприятия
«Гостиница «Ржев» г. Ржева**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», Федеральным законом от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Положением «О порядке приватизации объектов муниципальной собственности города Ржева Тверской области», утвержденным Решением Ржевской городской Думы от 29.05.2008 № 207, Положением «О муниципальном унитарном предприятии города Ржева Тверской области», утвержденным решением Ржевской городской Думы от 29.02.2012 № 171, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества города Ржева на 2022 год, утвержденным Решением Ржевской городской Думы от 23.12.2021 №137, Решением Ржевской городской Думы от 29.07.2021 № 116 «О согласовании реорганизации муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Ржев» г. Ржева, на основании постановления администрации города Ржева Тверской области от 09.03.2022 №170 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Ржев» г. Ржева», Комитет по управлению имуществом города Ржева Тверской области

Р Е Ш И Л:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Гостиница «Ржев» г. Ржева (далее – МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева) путем его преобразования в акционерное общество «Гостиница «Ржев» (далее - АО «Гостиница «Ржев»).
2. Утвердить уставный капитал АО «Гостиница «Ржев» в размере 16 567 000 (шестнадцать миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей, состоящий из 1 000 (одной тысячи) обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 16 567 (шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек каждая.
3. Установить, что единственным учредителем (участником) АО «Гостиница «Ржев» является муниципальное образование город Ржев Тверской области в лице Администрации города Ржева Тверской области.
4. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница Ржев» г. Ржева согласно Приложению 1 к настоящему решению.

5. Утвердить перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Гостиница Ржев» г. Ржева согласно Приложению 2 к настоящему решению.

6. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева согласно Приложению 3 к настоящему решению.

7. Утвердить состав совета директоров АО «Гостиница «Ржев» в количестве 5 человек согласно Приложению 4 к настоящему решению.

8. Утвердить состав ревизионной комиссии АО «Гостиница «Ржев» в количестве 3 человек согласно Приложению 5 к настоящему решению.

9. До первого общего собрания акционеров АО «Гостиница «Ржев» назначить генеральным директором АО «Гостиница «Ржев» Черникову Тамару Мисировну – директора МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева.

10. Директору МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева (Черникова Т.М.):

10.1. Обеспечить принятие решения о выпуске акций АО «Гостиница «Ржев» с размещением всех акций единственному учредителю – муниципальному образованию город Ржев Тверской области в лице Администрации города Ржева Тверской области.

10.2. Обеспечить государственную регистрацию выпуска ценных бумаг АО «Гостиница «Ржев».

10.3. В течение трех рабочих дней после даты вступления в силу настоящего постановления уведомить Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Тверской области о начале процедуры реорганизации МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева.

10.4. Не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева уведомить в письменной форме об этом всех известных ему кредиторов.

10.5. После внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц разместить в журнале «Вестник государственной регистрации» уведомление о реорганизации МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева.

10.6. Уведомить в соответствии с действующим законодательством всех работников МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева о предстоящих изменениях определенных сторонами условий трудовых договоров в связи с реорганизацией.

10.7. Разработать Устав АО «Гостиница «Ржев» и представить его на утверждение Администрации города Ржева Тверской области.

10.8. Подготовить передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева и представить его на согласование в комиссию по реорганизации МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева путем преобразования в акционерное общество.

10.9. Направить в Отделение по Орловской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу документы для государственной регистрации выпуска акций АО «Гостиница «Ржев».

10.10. Представить документы для осуществления государственной регистрации АО «Гостиница «Ржев» в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Тверской области в установленном порядке.

11. Администрации города Ржева Тверской области (Крылов Р.С.):

11.1. Подготовить решение единственного учредителя (участника) акционерного общества об утверждении Устава АО «Гостиница «Ржев» и передаточного акта.

12. Генеральному директору АО «Гостиница Ржев» (Черникова Т.М.):

12.1. Осуществить государственную регистрацию перехода к АО «Гостиница «Ржев» права собственности на объекты недвижимости, входящие в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Гостиница «Ржев» г. Ржева, в соответствии с передаточным актом.

12.2. Направить в Отделение по Орловской области Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу отчет итогах выпуска ценных бумаг.

13. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

14. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации города Ржева, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

15. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета
по управлению имуществом
города Ржева Тверской области



Е.Б. Шмитько

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия

1. Основные средства:

1.1. Земельные участки

| N п/п | Адрес (местоположение), краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | Номер и дата государственной регистрации права | Кадастровый (условный) номер | Площадь, кв. м | Кадастровая стоимость, руб. |
|--|---|--|------------------------------|----------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | | | | | |
| Итого по разделу 1.1 "Земельные участки" | | | | | 0,00 |

1.2. Объекты природопользования

| N п/п | Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог, сервитут и т.д.) | Основание и год предоставления (сведения о правоустанавливающих документах и государственной регистрации при наличии) | Кадастровый (условный) номер | Площадь, га | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|---|---|---|------------------------------|-------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | | | | | |
| Итого по разделу 1.2 "Объекты природопользования" | | | | | 0,00 |

1.3. Здания, помещения

| N п/п | Наименование, литер, этажность, подземная этажность (для помещения - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.), адрес (месторасположение) | Дата постановки на баланс | Инвентарный номер | Первоначальная балансовая стоимость, руб. | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-------|---|---------------------------|-------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Здание гостиницы 9 этажей, г.Ржев, ул.Ленина дом 2 | 01.01.1987 | 000000001 | 6 270 588,03 | 4 610 150,00 |

| | | |
|--|--------------|--------------|
| Итого по разделу 1.3 "Здания, помещения" | 6 270 588,03 | 4 610 150,00 |
|--|--------------|--------------|

1.4. Сооружения

| № п/п | Наименование, адрес (г.Ржев, ул.Ленина дом 2), характеристика объекта | Дата постановки на баланс | Инвентарный номер | Первоначальная балансовая стоимость, руб. | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-----------------------------------|---|---------------------------|-------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Козырек | 29.11.2007 | 000009927 | 17 700,00 | 0,00 |
| 2. | Конструкция решетчатая | 09.12.2008 | 000010120 | 36 400,00 | 0,00 |
| 3. | Ограждение территории | 30.11.2011 | 000010812 | 187 000,00 | 187 000,00 |
| 4. | Теплоузел с теплотрассой | 01.01.1987 | 00000002 | 75 760,00 | 0,00 |
| Итого по разделу 1.4 "Сооружения" | | | | 316 860,00 | 187 000,00 |

1.5. Машины и оборудование

| № п/п | Наименование, адрес (г.Ржев, ул.Ленина дом 2): | Дата постановки на баланс | Номер инвентарный | Первоначальная балансовая стоимость, руб. | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-------|--|---------------------------|-------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Автоматическое устройство чистки обуви Эко стандарт Плюс | 31.05.2011 | 000010643 | 40 700,00 | 0,00 |
| 2. | АТС МАКСИКОМ МР80N | 21.12.2015 | 000011519 | 79 291,00 | 0,00 |
| 3. | Вентиляция | 02.11.2009 | 000010373 | 21 594,00 | 0,00 |
| 4. | Вентиляция в гладильном помещении | 26.03.2013 | 000011160 | 42 821,00 | 0,00 |
| 5. | Кабельное телевидение | 30.11.2004 | 00006058 | 13 463,00 | 0,00 |
| 6. | Каландр гладильный ЛК-1640-01 | 23.11.2012 | 000011080 | 281 720,00 | 0,00 |
| 7. | Кондиционер LG S12LHP | 07.07.2008 | 000009997 | 30 000,00 | 0,00 |
| 8. | Кондиционер Panasoni k CS-C18 DKD | 30.09.2008 | 000010040 | 48 180,00 | 0,00 |
| 9. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009077 | 24 245,98 | 0,00 |
| 10. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009078 | 24 245,98 | 0,00 |
| 11. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009079 | 24 245,98 | 0,00 |
| 12. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009080 | 24 245,98 | 0,00 |

| | | | | | |
|-----|-----------------------|------------|-----------|-----------|------|
| 13. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009081 | 24 245,98 | 0,00 |
| 14. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009082 | 24 245,98 | 0,00 |
| 15. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009083 | 24 245,98 | 0,00 |
| 16. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009084 | 24 245,98 | 0,00 |
| 17. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009085 | 24 245,98 | 0,00 |
| 18. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009086 | 24 245,98 | 0,00 |
| 19. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009087 | 24 245,98 | 0,00 |
| 20. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009088 | 24 245,98 | 0,00 |
| 21. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009089 | 24 245,98 | 0,00 |
| 22. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009090 | 24 245,98 | 0,00 |
| 23. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009091 | 24 245,98 | 0,00 |
| 24. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009092 | 24 245,98 | 0,00 |
| 25. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009093 | 24 245,98 | 0,00 |
| 26. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009094 | 24 245,98 | 0,00 |
| 27. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009095 | 24 245,98 | 0,00 |
| 28. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009096 | 24 245,98 | 0,00 |
| 29. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009097 | 24 245,98 | 0,00 |
| 30. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009098 | 24 245,98 | 0,00 |
| 31. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009099 | 24 245,98 | 0,00 |
| 32. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009100 | 24 245,98 | 0,00 |
| 33. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009101 | 24 245,98 | 0,00 |
| 34. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009102 | 24 245,98 | 0,00 |
| 35. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009103 | 24 245,98 | 0,00 |
| 36. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009104 | 24 245,98 | 0,00 |
| 37. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009105 | 24 245,98 | 0,00 |
| 38. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009106 | 24 245,99 | 0,00 |
| 39. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009107 | 24 245,98 | 0,00 |
| 40. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009108 | 24 245,99 | 0,00 |
| 41. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009109 | 24 245,98 | 0,00 |
| 42. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009110 | 24 245,99 | 0,00 |
| 43. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009111 | 24 245,98 | 0,00 |
| 44. | Кондиционер Panasonic | 10.09.2007 | 000009112 | 24 245,99 | 0,00 |

| | | | | | |
|--|---|------------|-----------|--------------|--------------|
| 45. | Кондиционер Panasonic | 25.09.2007 | 000009478 | 24 245,98 | 0,00 |
| 46. | Кондиционер Panasonic | 25.09.2007 | 000009479 | 24 245,99 | 0,00 |
| 47. | Кондиционер Panasonic | 25.09.2007 | 000009480 | 24 245,98 | 0,00 |
| 48. | Кондиционер Panasonic | 25.09.2007 | 000009481 | 24 245,99 | 0,00 |
| 49. | Кондиционер Panasonic | 25.09.2007 | 000009482 | 24 245,98 | 0,00 |
| 50. | Кондиционер Panasonic | 31.08.2011 | 000010700 | 47 760,00 | 0,00 |
| 51. | Кондиционер Panasonic | 17.05.2010 | 000010406 | 38 280,00 | 0,00 |
| 52. | Кондиционер Panasonic CS-C18 DKD | 24.12.2008 | 000010122 | 63 831,00 | 0,00 |
| 53. | Кофемашинa DeLonghi ECAM44.664.B | 07.06.2021 | 12181 | 69 999,00 | 62 999,10 |
| 55. | Лифт пассажирский №1 | 31.05.2014 | 00-011450 | 1 549 000,00 | 0,00 |
| 56. | Лифт пассажирский №2 | 21.07.2014 | 00-011468 | 1 549 000,00 | 0,00 |
| 57. | Локальная сеть Wi-Fi | 19.12.2012 | 000011104 | 122 228,78 | 0,00 |
| 58. | Машина стирально-отжимная ЛО-10 (ЛО-10.22140) | 04.09.2020 | 9458 | 346 944,00 | 260 208,00 |
| 59. | Машина сушильная ЛС-8 | 10.11.2014 | 000011486 | 48 017,00 | 0,00 |
| 60. | Машина сушильная ЛС-8 | 23.11.2012 | 000011081 | 41 921,00 | 0,00 |
| 61. | Пожарно-охранная сигнализация | 30.09.2006 | 00008469 | 189 627,45 | 0,00 |
| 62. | Пожарно-охранная сигнализация | 04.03.2008 | 000009585 | 1 281 976,30 | 544979,05 |
| 63. | Система видеонаблюдения | 16.03.2010 | 000010402 | 780 086,80 | 112 563,80 |
| 64. | Снегоуборщик SNAPPER | 27.10.2015 | 000011518 | 73 290,00 | 0,00 |
| 65. | Станок деревообрабатывающий | 01.07.2001 | 00000030 | 3 600,00 | 0,00 |
| 66. | Станция оперативной телефонной связи | 01.09.2021 | 12451 | 248 000,00 | 237 666,68 |
| 67. | Теплосчетчик SA-94/2 Ду80 | 30.06.2004 | 00005894 | 60 938,86 | 0,00 |
| 68. | Электронное табло Импульс | 25.08.2009 | 000010360 | 332 158,00 | 0,00 |
| Итого по разделу 1.5 "Машины и оборудование" | | | | 8 398 512,43 | 1 218 416,63 |

1.6. Офисное оборудование

| № п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Дата постановки на баланс | Инвентарный номер | Первоначальная балансовая стоимость, руб. | Стоимость по промежуточному балансу на |
|-------|--|---------------------------|-------------------|---|--|
|-------|--|---------------------------|-------------------|---|--|

| | | | | | 31.12.2021, руб. |
|---|-------------------------|------------|-----------|------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Компьютер в сборе | 19.12.2008 | 000010163 | 22 705,00 | 0,00 |
| 2. | Компьютер в сборе LG | 30.09.2010 | 000010440 | 23 260,00 | 0,00 |
| 3. | Проектор с экраном | 31.12.2009 | 000010393 | 35 500,00 | 0,00 |
| 4. | Световая реклама | 01.01.1987 | 00000006 | 206 650,00 | 0,00 |
| 5. | Системный блок (сервер) | 26.07.2021 | 12450 | 44 412,00 | 35 529,60 |
| 6. | Телевизор LG 32PC54 | 13.04.2009 | 000010238 | 23 999,20 | 0,00 |
| 7. | Телевизор Samsung | 19.12.2008 | 000010121 | 39 099,00 | 0,00 |
| 8. | Телевизор Samsung | 17.05.2010 | 000010407 | 21 899,90 | 0,00 |
| Итого по разделу 1.6 "Офисное оборудование" | | | | 417 525,10 | 35 529,60 |

1.7. Транспортные средства

| № п/п | Наименование, регистрационный номер, краткая характеристика | Дата постановки на баланс | Номер инвентарный | Первоначальная балансовая стоимость, руб. | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|--|---|---------------------------|-------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Автомобиль Renault Logan | 19.09.2008 | 000010039 | 370 802,27 | 0,00 |
| Итого по разделу 1.7 "Транспортные средства" | | | | 370 802,27 | 0,00 |

1.8. Производственный и хозяйственный инвентарь

| № п/п | Наименование | Дата постановки на баланс | Номер инвентарный | Первоначальная балансовая стоимость, руб. | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-------|---------------------------------|---------------------------|-------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Бильярд | 20.02.2004 | 00005178 | 39 160,00 | 0,00 |
| 2. | Витрина холодильная "Сплит" | 14.12.2006 | 00008575 | 19 700,00 | 0,00 |
| 3. | Витрина холодильная "Сплит" | 23.09.2008 | 000010038 | 21 300,00 | 0,00 |
| 4. | Кабинка телефонная | 28.02.2006 | 00007791 | 128 660,00 | 0,00 |
| 5. | Камин электрический | 02.06.2011 | 000010652 | 60 700,00 | 0,00 |
| 6. | Машина стирально-отжимная ЛЮ-10 | 28.09.2007 | 000009458 | 127 706,00 | 0,00 |

| | | | | | |
|---|--|------------|----------|------------|-----------|
| 7. | Морозильник с корзинами | 01.08.2006 | 00008263 | 14 980,00 | 0,00 |
| 8. | Насос перистальтический дозирующий (для сауны) | 02.10.2020 | 12059 | 86 522,00 | 38 069,68 |
| 9. | Стенка-кабинет | 01.04.2001 | 00000016 | 9 770,00 | 0,00 |
| 10. | Холодильник "Смоленск" | 01.06.1999 | 00001951 | 2 350,00 | 0,00 |
| 11. | Холодильник "Смоленск" | 01.06.1999 | 00001952 | 2 350,00 | 0,00 |
| 12. | Холодильник "Саратов" | 01.07.2001 | 00000027 | 4 550,00 | 0,00 |
| 13. | Холодильник "Саратов" | 01.07.2001 | 00000028 | 4 800,00 | 0,00 |
| 14. | Холодильник "Саратов" | 01.07.2001 | 00000029 | 4 800,00 | 0,00 |
| 15. | Шкаф холодильный | 01.08.2006 | 00008264 | 21 800,00 | 0,00 |
| Итого по разделу 1.8 "Производственный и хозяйственный инвентарь" | | | | 549 148,00 | 38 069,68 |

1.9. Основные средства, входящие в состав материально-производственных запасов, отраженные на забалансовом счете

| N п/п | Наименование материально-производственных запасов (МПЗ) | Дата приобретения | На конец периода | |
|--|---|-------------------|------------------|---|
| | | | количество, шт. | стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | | | | |
| Итого по разделу 1.9 "Основные средства, входящие в состав материально-производственных запасов, отраженные на забалансовом счете" | | | | |

Всего по разделу 1 "Основные средства"

| | |
|---|---|
| Первоначальная балансовая стоимость, руб. | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
| 16 323 435,83 | 6 089 165,91 |

2. Нематериальные активы

| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.) | Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив | Дата постановки на учет МУП | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-------|--|---|-----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Веб-сайт гостиницы "Ржев" | | 31.08.2012 | 0,00 |

| | |
|--|------|
| Итого по разделу 2 "Нематериальные активы" | 0,00 |
|--|------|

3. Оборудование к установке

| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение) | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Номер инвентарный | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|---|---|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Лифт грузовой | | | 2 206 600,00 |
| Итого по разделу 3 "Оборудование к установке" | | | | 2 206 600,00 |

4. Вложения во внеоборотные активы

| N п/п | Наименование, назначение, краткая характеристика | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | | |
| Итого по разделу 4 "Вложения во внеоборотные активы" | | 0,00 |

5. Доходные вложения в материальные ценности

| N п/п | Вид материальных ценностей | Основание (договор аренды и т.п.) | Срок временного пользования, владения | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|--|----------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | | | | |
| Итого по разделу 5 "Доходные вложения в материальные ценности" | | | | 0,00 |

6. Производственные запасы:

6.1. Сырье и материалы

| N п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-------|---------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | американка ПП | 963,00 |
| 2 | анкер | 545,33 |

| | | |
|----|----------------------------|-----------|
| 3 | антисептик (л) | 7 221,31 |
| 4 | арматура для бачка | 415,00 |
| 5 | балласт электронный | 156,75 |
| 6 | батарея | 740,89 |
| 7 | белизна | 703,79 |
| 8 | бетоноконтант | 1 260,00 |
| 9 | блок (розетка+выключатель) | 190,00 |
| 10 | блок питания | 819,00 |
| 11 | бокс | 43,22 |
| 12 | брус | 2 228,70 |
| 13 | бумага д/офисной техники | 4 308,99 |
| 14 | бумага туалетная | 3 454,59 |
| 15 | бур | 226,61 |
| 16 | вага | 163,80 |
| 17 | валик | 411,45 |
| 18 | ведро д/мусора | 139,00 |
| 19 | ведро с отжимом | 601,00 |
| 20 | вешалка | 70,00 |
| 21 | вилка столовая | 420,00 |
| 22 | вилка телефонная | 18,87 |
| 23 | вилка электрическая | 194,19 |
| 24 | вода питьевая | 10 533,60 |
| 25 | водоотвод | 181,14 |
| 26 | вставка | 14,00 |
| 27 | выключатель | 330,33 |
| 28 | выключатель 1-кл. | 1 924,02 |
| 29 | выключатель 2-кл. | 1 150,00 |
| 30 | газ.горелка | 336,00 |
| 31 | гайка | 6,46 |
| 32 | гель для стирки белья | 114,45 |
| 33 | герметик | 3 130,88 |
| 34 | гофра | 288,33 |

| | | |
|----|------------------------------|------------|
| 35 | гофра к унитазу | 1 492,79 |
| 36 | гребенка д/пласт.окон | 150,00 |
| 37 | грунтовка | 2 120,00 |
| 38 | губка для мытья посуды | 350,32 |
| 39 | губка магнитная | 59,00 |
| 40 | дверное полотно | 137 220,00 |
| 41 | дверца-люк | 117,51 |
| 42 | дез. средство хлорамин (шт.) | 1 278,27 |
| 43 | держатель д/бумаги | 1 325,00 |
| 44 | держатель д/полотенца | 313,25 |
| 45 | диск алмазный | 385,00 |
| 46 | диск отрезной | 245,00 |
| 47 | дихлофос | 840,67 |
| 48 | добор | 5 570,00 |
| 49 | дрель-шуруповерт | 6 935,00 |
| 50 | душевой набор | 1 008,00 |
| 51 | дюбель (шт) | 368,43 |
| 52 | дюбель-хомут | 300,00 |
| 53 | ерш к унитазу | 169,92 |
| 54 | заглушка | 156,07 |
| 55 | заглушка д/плинтуса. | 60,00 |
| 56 | заглушка торцевая | 29,00 |
| 57 | замок накладной | 2 309,67 |
| 58 | затирка | 581,85 |
| 59 | звонок | 563,60 |
| 60 | зеркало | 1 229,97 |
| 61 | карниз | 1 829,96 |
| 62 | картина | 3 495,92 |
| 63 | кисть | 55,00 |
| 64 | клапан КСМ-9 | 3 222,50 |
| 65 | клапан обратный | 175,80 |

| | | |
|----|---|-----------|
| 66 | клей "жидкие гвозди" | 310,00 |
| 67 | клей монтажный | 698,00 |
| 68 | клей обойный | 2 240,00 |
| 69 | клей плиточный | 1 260,00 |
| 70 | клемколодка | 521,59 |
| 71 | клемма | 1 695,00 |
| 72 | клемма монтажная | 93,76 |
| 73 | клипса | 185,95 |
| 74 | кнопка АКРИК для двери лифта | 4 620,00 |
| 75 | кнопка вызова лифта | 4 941,27 |
| 76 | кольца для шторок | 209,99 |
| 77 | комплект д/ванны | 24 690,24 |
| 78 | кондиционер для белья | 200,55 |
| 79 | коробка дверная | 27 076,66 |
| 80 | коробка установочная | 230,00 |
| 81 | кран "Маевского" | 131,33 |
| 82 | кран букса | 55,89 |
| 83 | кран ПП | 375,00 |
| 84 | кран шаровый | 2 688,09 |
| 85 | краска фасадная | 2 450,05 |
| 86 | крепеж | 815,97 |
| 87 | крепеж д/полотенцесуш. | 289,00 |
| 88 | крепеж для раковины | 90,00 |
| 89 | крепление к унитазу | 61,18 |
| 90 | крестовина | 1 896,00 |
| 91 | крестовина п/п | 30,35 |
| 92 | круг обрезной | 188,00 |
| 93 | кружка | 317,70 |
| 94 | крючок шторный | 2 000,00 |
| 95 | крючок-держатель (для одежды, костылей) | 5 441,00 |

| | | |
|-----|----------------------------------|-----------|
| 96 | лампа бактерицидная | 4 260,60 |
| 97 | лампа галогеновая | 2 161,55 |
| 98 | лампа ЛД- 20 | 69,09 |
| 99 | лампа ЛД- 36 | 300,00 |
| 100 | лампа светодиодная | 15 654,21 |
| 101 | лампа ультрафиолетовая | 4 196,00 |
| 102 | лампочка фарная | 140,00 |
| 103 | лезвия | 82,00 |
| 104 | лезвия к ножу | 52,14 |
| 105 | лейка | 954,98 |
| 106 | лента к шлифов.машине | 159,96 |
| 107 | лента кассовая | 1 027,05 |
| 108 | лента малярная | 263,11 |
| 109 | ложка столовая | 259,64 |
| 110 | ложка чайная | 60,00 |
| 111 | лючок сант. | 203,83 |
| 112 | манжет | 19,62 |
| 113 | манжета для унитаза | 433,88 |
| 114 | маркер строительный | 63,51 |
| 115 | мастика АКВАПЛАСТ | 2 785,00 |
| 116 | маховичок | 103,60 |
| 117 | маяк | 1 360,00 |
| 118 | мелок | 101,78 |
| 119 | мешки д/мусора | 10 114,48 |
| 120 | мешки для мусора большие | 332,42 |
| 121 | мешок х/д. для мусора | 1 462,50 |
| 122 | моющее средство для ваннх комнат | 58,11 |
| 123 | моющее средство для пола | 185,50 |
| 124 | муфта ПП | 1 893,25 |
| 125 | мыло антипятин | 58,08 |
| 126 | мыло жидкое для дозатора | 1 017,43 |
| 127 | мыло туалетное | 13 041,53 |

| | | |
|-----|-----------------------------|-----------|
| 128 | мыло хоз. (жидкое) | 166,65 |
| 129 | мыло хозяйственное | 175,91 |
| 130 | мыльница | 1 538,26 |
| 131 | накладка дверная | 600,00 |
| 132 | накладка под выключатель | 33,30 |
| 133 | наличник (м) | 4 076,00 |
| 134 | наличник дверной | 15 420,00 |
| 135 | насадка д/кия | 180,00 |
| 136 | насадка д/швабры | 20 114,35 |
| 137 | насадка для пылесоса | 799,00 |
| 138 | насос циркуляционный 32/80 | 222,00 |
| 139 | нож обойный | 68,00 |
| 140 | нож хозяйственный | 160,50 |
| 141 | обвод | 50,00 |
| 142 | обвод ПП | 24,42 |
| 143 | обжим | 1 803,00 |
| 144 | обои | 36 705,00 |
| 145 | освежитель | 1 534,20 |
| 146 | отбеливатель д/белья | 511,30 |
| 147 | отбеливатель д/белья жидкий | 392,84 |
| 148 | отвод | 1 142,00 |
| 149 | отжим д/ведра | 185,41 |
| 150 | панель ПВХ | 1 860,00 |
| 151 | патрон эл. | 60,06 |
| 152 | патрубок | 675,00 |
| 153 | пена монтажная | 933,13 |
| 154 | пенопласт | 355,00 |
| 155 | переход | 421,27 |
| 156 | перчатки резиновые | 5 277,50 |
| 157 | перчатки х/б | 242,68 |
| 158 | петля дверная | 3 000,00 |

| | | |
|-----|--------------------------------------|-----------|
| 159 | планка ПП | 190,00 |
| 160 | планка стартовая (не использ.) | 67,50 |
| 161 | пленка | 825,00 |
| 162 | плитка настенная | 38 448,00 |
| 163 | плитка половая | 4 976,52 |
| 164 | подкладка под выключатель | 22,00 |
| 165 | подставка для огнетушителя П-15 | 13 920,00 |
| 166 | подшипник | 1 000,00 |
| 167 | полка в/ванную | 785,00 |
| 168 | полотенцесушитель | 4 131,14 |
| 169 | порог | 139,00 |
| 170 | порошок стиральный | 1 397,77 |
| 171 | порошок стиральный для ручной стирки | 110,00 |
| 172 | предохранитель | 235,47 |
| 173 | провод электрический | 1 610,00 |
| 174 | прокладка сантехническая | 91,33 |
| 175 | профиль стартовый | 868,03 |
| 176 | пятновыводитель | 69,30 |
| 177 | пятновыводитель жидкий | 183,99 |
| 178 | радиатор | 27 770,21 |
| 179 | радиатор чуг. | 2 459,48 |
| 180 | разъем | 155,38 |
| 181 | разъем т/в | 6,87 |
| 182 | раковина-тюльпан | 4 939,00 |
| 183 | рамка к розетке | 428,61 |
| 184 | реагент противоледный | 5 537,00 |
| 185 | ревизия | 178,00 |
| 186 | резиновая накладка на ступени | 3 794,51 |
| 187 | резьба | 60,00 |

| | | |
|-----|--------------------------------------|-----------|
| 188 | ремень цилиндра для сушильной машины | 2 280,00 |
| 189 | решетка вентиляционная | 142,20 |
| 190 | рожок для обуви | 1 007,59 |
| 191 | розетка | 1 773,21 |
| 192 | розетка 1-м | 945,00 |
| 193 | розетка 2-м | 1 105,00 |
| 194 | розетка телефонная | 72,00 |
| 195 | ролик к душевой кабине | 1 896,00 |
| 196 | Ролик цилиндра для сушильной машины | 1 320,00 |
| 197 | ручка дверная | 10 955,82 |
| 198 | ручка мебельная | 54,67 |
| 199 | ручка оконная | 780,00 |
| 200 | ручка-зашелка | 2 620,00 |
| 201 | салфетка бумажная | 65,80 |
| 202 | салфетка вискозная | 678,24 |
| 203 | салфетка д/уборки | 159,65 |
| 204 | салфетка для обуви | 14 155,31 |
| 205 | салфетка термостойкая | 509,60 |
| 206 | саморезы (кг) | 231,14 |
| 207 | светильник НПП овальный | 240,95 |
| 208 | светильник ОБНО | 3 615,00 |
| 209 | светильник светодиодный | 3 332,96 |
| 210 | светильник-панель LED | 15 330,00 |
| 211 | сетка абразивная | 150,00 |
| 212 | система выравнивания пола | 1 685,00 |
| 213 | сифон д/ванны | 331,66 |
| 214 | скоба д/кабеля | 22,90 |
| 215 | смеситель д/умывальника | 14 807,99 |
| 216 | смесь п/ц | 1 910,00 |

| | | |
|-----|--|-----------|
| 217 | стакан | 200,00 |
| 218 | стакан для щеток | 764,80 |
| 219 | стакан для щеток стеклянный | 268,00 |
| 220 | стартер | 347,73 |
| 221 | стул | 13 500,00 |
| 222 | стык ал. | 1 734,44 |
| 223 | стяжка кабельная | 85,00 |
| 224 | таблетки для кофемашины | 896,40 |
| 225 | табличка на дверь "запрет/разрешение уборки" | 14,00 |
| 226 | тарелка глубокая | 143,10 |
| 227 | телевизион.соединение | 42,00 |
| 228 | телефон | 1 782,00 |
| 229 | трансформатор Т-0,66 200/5 | 210,00 |
| 230 | трап с сухим затвором | 2 928,14 |
| 231 | тройник м/п. | 480,16 |
| 232 | тройник ПП | 119,49 |
| 233 | тройник сантехнич. | 1 132,09 |
| 234 | тройник эл. | 49,87 |
| 235 | труба м/пласт. | 891,12 |
| 236 | труба ПВХ | 134,49 |
| 237 | труба пласт. | 907,18 |
| 238 | труба ПП (м.) | 9 014,43 |
| 239 | угол внутренний | 710,08 |
| 240 | угол МДФ | 170,00 |
| 241 | угол ПП | 316,85 |
| 242 | угол сан.тех. | 137,55 |
| 243 | уголок металлический | 476,00 |
| 244 | уголок внутренний | 150,00 |
| 245 | уголок м/п | 92,66 |

| | | |
|-----|-------------------------------------|------------|
| 246 | уголок плас. | 210,00 |
| 247 | уголок ПП | 215,16 |
| 248 | упор дверной | 195,00 |
| 249 | фильтр ПП | 855,00 |
| 250 | фотореле | 576,67 |
| 251 | фум.лента | 29,84 |
| 252 | хомут ремонтный | 613,99 |
| 253 | хомут сантехнический | 1 812,84 |
| 254 | ценники | 90,00 |
| 255 | цилинд мех.(сердцевина замка) | 840,00 |
| 256 | цифры на дверь | 18,00 |
| 257 | черенок к швабре | 306,00 |
| 258 | чистящее ср-во д/туалета | 3 638,01 |
| 259 | чистящее ср/д микроволновки | 758,00 |
| 260 | чистящее средство | 2 759,26 |
| 261 | чистящее средство д/ковров | 70,37 |
| 262 | чистящее средство д/посуды (жидкий) | 2 289,13 |
| 263 | чистящее средство д/стекол | 484,08 |
| 264 | шайба | 11,40 |
| 265 | шампунь | 720,00 |
| 266 | шланг д/душа | 395,53 |
| 267 | шнур сетевой | 217,00 |
| 268 | шпаклевка | 1 825,00 |
| 269 | шпилька | 108,30 |
| 270 | штекер антенный | 36,67 |
| 271 | штора для ванной | 3 638,92 |
| 272 | штукатурка гипсовая | 1 005,00 |
| 273 | электрофумигатор | 495,46 |
| 274 | эмаль белая | 1 680,00 |
| 275 | эмаль серая | 230,00 |
| 276 | Эмовекс 30л | 11 100,00 |
| | Итого | 736 165,41 |

6.2. Топливо

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|--------------------------------|--------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | бензин | 1 736,26 |
| Итого по разделу 6.2 "Топливо" | | 1 736,26 |

6.3. Запчасти

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|---------------------------------------|-----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | амортизатор | 2 500,00 |
| 2. | жидкость д/стеклол автомаш. | 150,00 |
| 3. | лампочка фарная | 120,90 |
| 4. | масло машинное | 376,00 |
| 5. | шаровая опора | 1 600,00 |
| Итого по разделу 6.3 "Запасные части" | | 4 746,90 |

6.4. Инвентарь и хозяйственные принадлежности

| № п/п | Наименование | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-------|----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | бактерицидный рециркулятор | 16 399,00 |
| 2. | бумага д/офисной техники | 4 106,97 |
| 3. | бумага д/факса | 550,34 |
| 4. | гирлянда | 9 025,00 |
| 5. | картридж | 2 800,00 |
| 6. | кресло д/отдыха | 25 398,00 |
| 7. | кружка | 48,10 |
| 8. | крючок шторный | 2 431,62 |
| 9. | лопата снеговая | 532,00 |
| 10. | маска защитная | 23 475,06 |

| | (номера счетов, суммы средств на счете) | промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|----------------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 10.2. Расчетные счета | | |
| 1. | ТВЕРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8607 ПАО СБЕРБАНК 40702810663220100174 | 817 996,61 |
| 10.3. Валютные счета | | |
| | отсутствуют | 0,00 |
| 10.4. Специальные счета в банках | | |
| | отсутствуют | 0,00 |
| 10.5. | Денежные средства в пути (инкассация) | 3 150,00 |

Всего по разделу 10 "Денежные средства" 833 537 руб. 07 коп.

11. Финансовые вложения (включая отложенные налоговые активы)

| № п/п | Вид вложений | Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии) | Дата приобретения | Дата погашения (при наличии) | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|---|--|---|-------------------|---------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Денежный займ МУП «Аптека» | | 08.06.2021 | 01.03.2022 | 500 000,00 |
| 2. | депозиты ТВЕРСКОЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" | | | | 5 000 000,00 |
| Итого по разделу 11 "Финансовые вложения" | | | | | 5 500 000,00 |

12. Дебиторская задолженность

| № п/п | Наименование дебитора | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|---|-----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты) | | |
| 12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная | | |
| | отсутствует | 0,00 |
| 12.2. Краткосрочная задолженность | | |

| (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) | | |
|---|----------------------------|--------------|
| | Поставщики | 932 064,12 |
| | Покупатели | 424 250,00 |
| | Налоги | |
| | Страховое обеспечение | |
| | Заработная плата | |
| | Подотчетные лица | |
| | Прочие | 5600,00 |
| | Резерв сомнительных долгов | |
| | Расходы будущих периодов | 103 702,92 |
| 12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная | | |
| | отсутствует | 0,00 |
| Итого по разделу 12 "Дебиторская задолженность" | | 1 465 617,04 |

13. Прочие оборотные активы

| N п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникновения | Дата исполнения | Размер обязательства, руб. |
|---|-------------------------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | | | | |
| Итого по разделу 13 "Прочие оборотные активы" | | | | |

14. Оценочные обязательства

| N п/п | Оценочные обязательства и резервы | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|---|-----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Резерв на оплату отпусков | |
| Итого по разделу 14 "Оценочные обязательства" | | |

15. Долгосрочные и краткосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

| N п/п | Наименование кредитора | Стоимость по промежуточному балансу на 31.12.2021, руб. |
|-------|------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| | | |

| | | |
|-------|---|-------------|
| 15.1. | Отложенные налоговые обязательства | отсутствуют |
| 15.2. | Кредиты | |
| | | отсутствуют |
| 15.3. | Займы | |
| | | отсутствуют |
| 15.4. | Кредиторская задолженность | |
| | Поставщики и подрядчики | |
| | Задолженность перед персоналом организации | |
| | Задолженность перед государственными внебюджетными фондами | |
| | Задолженность по налогам и сборам | |
| | Прочие кредиторы | |
| | НДС по авансам | |
| 15.5. | Прочие | |
| | Итого по разделу 15 "Долгосрочные и краткосрочные обязательства (кредиторская задолженность)" | |

16. Прочие (непросроченные) обязательства

| N п/п | Контрагент (наименование, адрес) | Основание возникновения | Дата исполнения | Размер обязательства, руб. |
|-------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | | | | |

Приложение 2
к решению Комитета по управлению имуществом
города Ржева Тверской области
от 09.03. 2022 № 44а

Перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе
имущественного комплекса МУП «Гостиница Ржев» г. Ржева

| № п/п | Наименование имущества | Балансовая стоимость, руб. |
|-------|------------------------|----------------------------|
| 1. | - | - |
| ИТОГО | - | 0,00 |

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия

| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя на 31.12.2021, тыс. руб. |
|--|--|--|
| АКТИВЫ | | |
| 1 | Нематериальные активы | - |
| 2 | Основные средства | 8 296 |
| 3 | Незавершенное строительство | - |
| 4 | Доходные вложения в материальные ценности | - |
| 5 | Долгосрочные финансовые вложения (включая отложенные налоговые активы) | - |
| 6 | Прочие внеоборотные активы | - |
| 7 | Запасы | 1 065 |
| 8 | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | - |
| 9 | Дебиторская задолженность | 1 466 |
| 10 | Финансовые вложения | 5 500 |
| 11 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 834 |
| 12 | Прочие оборотные активы | - |
| Итого активов | | 17 161 |
| ПАССИВЫ | | |
| 13 | Заемные средства | - |
| 14 | Отложенные налоговые обязательства | - |
| 15 | Прочие долгосрочные обязательства | - |
| 16 | Кредиторская задолженность | 594 |
| 17 | Оценочные обязательства | - |
| 18 | Прочие краткосрочные обязательства | - |
| Итого пассивов | | 594 |
| ЧИСТЫЕ АКТИВЫ (итого активов - итого пассивов) | | 16 567 |

| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя, тыс. руб. |
|-------|--|--------------------------------|
| 1 | Стоимость чистых активов по данным годового бухгалтерского баланса на 31.12.2021 | 16 567 |

| | | |
|---|---|--------|
| 2 | Стоимость подлежащих приватизации земельных участков (кадастровая стоимость) | - |
| 3 | Балансовая стоимость объектов, не подлежащая приватизации в составе имущественного комплекса, по данным годового бухгалтерского баланса на 31.12.2021 | - |
| 4 | Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов (п. 1 + п. 2 – п. 3) | 16 567 |

Состав совета директоров АО «Гостиница Ржев»

1. Берлизов Н.А. – председатель совета директоров АО «Гостиница Ржев», заместитель главы администрации города Ржева;
2. Грехова Н.В. – член совета директоров АО «Гостиница Ржев», начальник юридического отдела администрации города Ржева;
3. Шмитько Е.Б. – член совета директоров АО «Гостиница Ржев», председатель комитета по управлению имуществом города Ржева;
4. Черникова Т.М. – член совета директоров АО «Гостиница Ржев», директор АО «Гостиница Ржев»;
5. Зайцев Д.В. – член совета директоров, инженер ОУП.

Приложение 5
к решению Комитета по управлению имуществом
города Ржева Тверской области
от 09.03. 2022 № 44а

Состав ревизионной комиссии АО «Гостиница Ржев»

1. Белова А.В. – главный бухгалтер Комитета по управлению имуществом города Ржева;
2. Аверчева Л.П. – главный бухгалтер Администрации города Ржева;
3. Зверева О.В. – заместитель начальника финансового отдела администрации города Ржева.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА
РЖЕВА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«11» мая 2022 года

№ 107

город Ржев

**О внесении изменений в Решение
Комитета по управлению имуществом
города Ржева Тверской области
от 09.03.2022 №44а**

В соответствии с п. 1.6, подп. 4 п. 7.1, п. 10.1 Устава МУП "Гостиница "Ржев" г. Ржева, Комитет по управлению имуществом города Ржева Тверской области

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в Решение Комитета по управлению имуществом города Ржева Тверской области от 09.03.2022 №44а «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Гостиница «Ржев» г. Ржева»:

1.1. Изложить п.3 Решения в следующей редакции :

«3. Установить, что единственным учредителем (участником) АО «Гостиница «Ржев» является муниципальное образование город Ржев Тверской области в лице Комитета по управлению имуществом города Ржева Тверской области».

1.2. Изложить п.10.1. Решения в следующей редакции:

«10.1. Обеспечить принятие решения о выпуске акций АО «Гостиница «Ржев» с размещением всех акций единственному учредителю – муниципальному образованию город Ржев Тверской области в лице Комитета по управлению имуществом города Ржева Тверской области».

1.3. Изложить п.10.7. Решения в следующей редакции:

10.7. Разработать Устав АО «Гостиница «Ржев» и представить его на утверждение Комитету по управлению имуществом города Ржева Тверской области».

1.4. Изложить п.11, 11.1 в следующей редакции:

«11. Комитету по управлению имуществом города Ржева Тверской области (Шмитько Е.Б):

11.1. Подготовить решение единственного учредителя (участника) акционерного общества об утверждении Устава АО «Гостиница «Ржев» и передаточного акта».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте Администрации города Ржева, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов .

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета
по управлению имуществом
города Ржева Тверской области



Е.Б. Шмитько